



Bamble



Drangedal



Kragerø



Porsgrunn



Siljan



Skien

# Tilsynskontoret for byggesaker i Grenland

Linga og Nikman AS  
Pb 2562

3702 SKIEN

Dato: 08.12.2009  
Referanse: 09/605-2  
Arkiv: L50  
Saksbehandler: Dag Skauge

## TILSYNSRAPPORT PÅ GNR.382 BNR.172 I PORSGRUNN KOMMUNE.

I samsvar med plan- og bygningslovens § 97 er det gjennomført tilsyn:

**Tiltak:**

Gnr. 382 Bnr.172

**Sted:**

Sannavegen 5 A-E i Porsgrunn kommune.

**Tidspunkt:**

070509.

**Deltakere fra kommunen:**

Tilsynskoordinator: Dag Skauge  
Koordinator Lars Ole Thunold

**Deltakere fra foretaket:**

Frode Linga

**Formål:**

Overordnet tilsyn er å bidra til bedre bygg ved hensiktsmessig dokumentert kontroll og forebygge feil i byggeprosessen.

**Tiltakets art og tilsynsområde:**

Prosjektering    Utførelse

---

**Dokumentasjon:**

- Rutine: Anmodning om ferdigattest.
- Rutine: Funksjonene utf/kut.
- Foretakets kvalitetssystem.
- Rutine for avvik.

Dokumentene i byggesaken m.m. Kontrolldokumenter ble vist fram under tilsyn.

Ved tilsynet ble det funnet avvik.

Foreskrift om godkjenning av foretak for ansvarsrett § 7: System for kunnskaper om plan- og bygningslovgivningen. Foretaket skal ha system som sikrer at foretakets personell har nødvendig kunnskaper om plan- og bygningslovgivningen relatert til foretakets godkjenningsområde.

**Observasjoner:**

- observasjoner av foretaket generelt,
- observasjoner i dokumenter

Foretaket viser tillit.

**Konklusjon:**

Foretaket Linga og Nikman AS interpreterte om sitt kvalitetssystem.

Foretaket har system for opplæring vedrørende kunnskaper om plan- og bygningslovgivningen. Tilsynskontoret anbefaler at foretaket forbedrer sine rutiner vedrørende kunnskaper om plan- og bygningslovgivningen



Dag Skauge  
Tilsynskoordinator

e.post: [dag.skauge@porsgrunn.kommune.no](mailto:dag.skauge@porsgrunn.kommune.no)